

Kritéria věcného hodnocení MAS 21

12. výzva MAS 21 – IROP – Sociální bydlení – II.

Opatření CLLD 1.4 Sociální bydlení

Aktivita: Sociální bydlení

Opatření CLLD:		1. 4. Sociální bydlení		
Kritérium věcného hodnocení	Hodnocení	Max. počet bodů	Referenční dokument	Způsob hodnocení
Do plánování či realizace projektu jsou zapojeni kromě žadatele další subjekty (partneři)	20 bodů – do projektu jsou zapojeni kromě žadatele min. 2 partneři 10 bodů – do projektu je zapojen kromě žadatele pouze 1 partner 0 bodů – do projektu kromě žadatele není zapojen žádný partner	20	partnerská smlouva, příloha žádosti o podporu	Hodnocení se provádí na základě doložené partnerské smlouvy.
Počet bytových jednotek určených k sociálnímu bydlení	10 bodů – realizací projektu vzniknou více než tři bytové jednotky pro sociální bydlení 5 bodů- realizací projektu vzniknou dvě bytové jednotky pro sociální bydlení 0 bodů - realizací projektu vznikne jedna bytová jednotka pro sociální bydlení	10	Studie proveditelnosti Žádost o podporu Projektová dokumentace	Hodnocení se provádí na základě údajů, které žadatel uvedl v Žádosti o podporu, ve Studii proveditelnosti a na základě údajů v doložené projektové dokumentaci.
Souhlas obce s realizací projektu sociálního bydlení	10 bodů – doložení souhlasu obce s realizací projektu sociálního bydlení nebo je žadatelem obec, která nemusí souhlas dokládat. 0 bodů – souhlas obce s realizací projektu sociálního bydlení nebyl doložen	10	Studie proveditelnosti Příloha k žádosti o podporu - souhlas	Hodnocení se provádí na základě údajů, které žadatel uvedl ve studii proveditelnosti a na základě doloženého souhlasu obce s realizací projektu sociálního bydlení.
Průměrné náklady z CZV na jednotku bytu činí	10 bodů – 530 000 Kč a méně 0 bodů – více než 530 000 Kč	10	Studie proveditelnosti Žádost o podporu	Hodnocení se provádí na základě údajů, které žadatel uvedl v Žádosti o podporu a ve studii proveditelnosti.
Max. počet bodů: 50 bodů Min. počet bodů, kterého musí projekt dosáhnout: 25 bodů				